

BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhaft / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Zubau <input type="checkbox"/> Abbruch	<input type="checkbox"/> Änderung des Verwendungszweckes <input type="checkbox"/> große Renovierung <input type="checkbox"/> Sonstige Änderungen:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	<input type="checkbox"/> Wohnung / Wohnhaus <input type="checkbox"/> Land-/Forstwirtschaftlich <input type="checkbox"/> Handel/Verwaltung <input type="checkbox"/> Gewerbe/Industrie	<input type="checkbox"/> Wohnanlage gemäß § 2 Abs.5 TBO 2011 <input type="checkbox"/> Nebengebäude oder Nebenanlage <input type="checkbox"/> Freizeitwohnsitz <input type="checkbox"/> Sonstige Verwendung	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Gst.Nr.: <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Straße, Nummer:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Einlagezahl: <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Größe in m ² : <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	<input type="checkbox"/> Gemeindestraße <input type="checkbox"/> öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	<input type="checkbox"/> Landesstraße <input type="checkbox"/> Bundesstraße	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2011 (-> § 42 TROG 2011 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz 2011 - TVAG 2011 Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse Bestand [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse Umbau [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	(überprüfbare Berechnungen sind beizulegen):		

12	<p>GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)</p> <p>Baupläne 1:100 (dreifach) Sonstige Beilagen:</p> <p>Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 24 TBO 2011</p> <p>Energieausweis (dreifach)</p> <p>aktueller Grundbuchsatz incl. A2- u. C-Blatt</p> <p>Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011</p> <p>Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)</p> <p>Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)</p>
13	<p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Ort / Datum Unterschrift des Bauwerbers</p> <p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Ort / Datum Unterschrift und Stempel des Planers</p>
14	<p>AMTLICHE VERMERKE:</p>

